



Záměr: Z/2024/88248
Řízení: R/2024/83750
Č.j.: R/2024/83750/2

Dne: 31.01.2025

Úřad: Městský úřad Šumperk - DOSS
nám. Míru 364/1
78701 Šumperk

Adresát:
Rozdělovník

8bqb4gk

Vyřizuje: Mgr. Nikola Křížová
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o
jednotném environmentálním stanovisku (dále jen
„ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES“) a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti investora: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk, IČO 00303461, kterého na základě plné moci zastupuje Jiří FRYS – stavební projekce, Langrova 12, 78701 Šumperk (dále jen „žadatel“), ze dne 5.12.2024, pro záměr stavby „Oprava střechy jihovýchodního křídla Pavlínina dvora, Fialova 1a, 787 01



Šumperk“ na pozemku parcela číslo st. 184/1 a 184/4 v kat. území Šumperk (dále též „záměr“), dle dokumentace zpracované: Jiří Frys – stavební projekce, Langrova 12, 78701 Šumperk, IČO 10644334, datum zpracování: 10/2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Oprava střechy jihovýchodního křídla Pavlínina dvora, Fialova 1a, 787 01 Šumperk“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Všechny odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.
2. Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytríděny využitelné složky.
3. Při nakládání s nebezpečným odpadem katalogové číslo 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest je nutno dodržovat ustanovení § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 42 odst. 3 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
4. Po realizaci záměru předloží stavebník doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru Městskému úřadu Šumperk, odboru životního prostředí.

II.

Příslušný orgán ve smyslu ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem **souhlasí** při splnění výše uvedených podmínek.



Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší odstranění stávající střešní krytiny, která je ve velmi špatném stavu a poklad nové skladby střešního pláště včetně nových klempířských výrobků ze stejného plechu jako je vyrobena krytina. Stávající střešní krytina bude odstraněna včetně podkladního asfaltového pásu. Předložená dokumentace uvádí, že záměr není situován v záplavovém území. Avšak záměr stavebníka je situován ve vyhlášeném záplavovém území Q100 VVT Desná, mimo aktivní zónu.

K žádosti Z/2024/88248 ze dne 5.12.2024 byla předložena dokumentace zpracovaná: Jiří Frys – stavební projekce, Langrova 12, 78701 Šumperk, IČO 10644334, datum zpracování: 10/2024.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při splnění uvedených podmínek realizovat, a lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:



ad II.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a uvedených podmínek. V projektové dokumentaci je uvedena tabulka vzniklých odpadů bez uvedení jejich přibližného množství.

K podmínce č. 1 – zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uvádí v ust. § 13 odst.1, že každý je povinen nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu; při nakládání s odpady nesmějí být překročeny limity znečišťování stanovené jinými právními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví lidí. Jedná se o obecnou povinnost při nakládání s odpady, která se vztahuje na každého, kdo nakládá s odpady.

K podmínce č. 2 – v zákoně o odpadech je v ust. § 3 uvedeno, že odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Odstranění odpadů je tedy poslední možností, jak s odpady nakládat.

K podmínce č. 3 - V zákoně o odpadech, v ust. § 85 je uvedeno, že každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Jedná se o obecnou povinnost pro všechny, kteří s tímto odpadem nakládají. Ve vyhlášce o podrobnostech nakládání s odpady č. 273/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je v ust. § 42 odst. 3 uvedeno, že vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění. Jedná se o



nebezpečný odpad, vyžadující zvláštní nakládání z důvodu ochrany životního prostředí a zdraví lidí.

K podmínce č. 4 - zákon o odpadech v ust. § 93a odst. 1 uvádí, že po provedení změny dokončené stavby, které podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Ust. § 93a odst. 2 dále uvádí, že jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.



Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Předložená dokumentace uvádí, že záměr není situován v záplavovém území. Vodoprávní úřad upozorňuje, že záměr stavebníka je situován ve vyhlášeném záplavovém území Q100 VVT Desná, mimo aktivní zónu. Údaje v předložené dokumentaci je třeba dát do souladu se skutečným stavem. Vodoprávní úřad posoudil, že záměr stavebníka je takového charakteru, že neovlivní odtokové poměry.

Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že před započítím prací je nutné stávající objekt zkontrolovat (zejména různé štěrbiny a výklenky) a v případě aktuálně zjištěného výskytu zvláště chráněných druhů v objektu (např. rorýsi, netopýři) je nutno zásah do nich včetně jejich biotopů předem řešit v souladu s §§ 48, 49, 50 a 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s kompetentním orgánem ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Olomouckého kraje.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Šumperk, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.



Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

Rozdělovník:

žadatel

Jiří Frys, Langrova 2794/12, 78701 Šumperk

na vědomí

Město Šumperk